

**Iepirkums „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi  
Uzvaras prospektā 4, Baložos” (id.Nr.BKS2013/01)**

Rīgā, 2013.gada 08.februārī

***Papildu informācija Nr.1***

L. cien. kundze / A. god. kungs,

Iepirkuma komisija ir saņēmusi jautājumus no Ieinteresētajiem piegādātājiem par augstāk minētā konkursa nolikumu un sniedz sekojošas atbildes:

**Jautājums Nr.1:** Apjomos 2. Punktā ir paredzēts gaismas šahtas sienīņu atjaunošana, apdare 4 m<sup>3</sup>. Projektā ir norādīts šahtas mūrēšana, siltināšana un apmešana. Ludzu precizēt veicamos apjomus.

**Atbilde Nr.1.:** Veicamais darbs ir šahtas sienīņu atjaunošana, siltināšana un apmešana. Kopējais mūra apjoms ir ~4.0 m<sup>3</sup>.

**Jautājums Nr.2:** Apjomos 5.punktā – pagraba pārseguma siltināšana. Vai pēc siltināšanas ir nepieciešams veikt apdari (armēt, špaktelēt, krāsot)?

**Atbilde Nr.2.:** Pēc siltināšanas ir jāveic apdare- armēt, špaktelēt, krāsot

**Jautājums Nr.3:** Apjomos 8.punktā – sastatņu montāža, demontāža un īre, ir norādīts 128 m<sup>2</sup>, bet rēķinot mājas kvadrāturu sanāk 952 m<sup>2</sup>. Vai nav ieviesusies kļūda apjomos?

**Atbilde Nr.3.:** Sakarā ar to, ka Pretendentam jāizvērtē un jāpiedāvā būvdarbu realizācijas termiņu, kā arī ņemot vērā, ka montāžas termiņš ir atkarīgs arī no būvniekam pieejama sastatņu apjoma un viens no iepirkuma vērtēšanas kritērijiem ir būvdarbu realizācijas termiņš iepirkuma komisija pieņēmusi lēmumu grozīt materiālu specifikācijas (fails „apjomi\_”) 8.pozīciju . Grozītais fails „apjomi\_” Papildinformācijas Nr.1 pielikumā.

**Jautājums Nr.4:** Apjomu 11.punkts – logu nomaiņa 26 gab. Vai būtu iespējams zināt logu izmērus?

**Atbilde Nr4.:** Logu izmēri pievienoti Papildinformācijas pievienotajā failā „Uzvaras 4\_logu specifikacija”.

**Jautājums Nr.5:** Apjomi 14.punkts – siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija. Lūdzam sniegt skaidrojumu.

**Atbilde Nr.5.:** Papildinformācijas Nr.1 pielikumā tiek pievienota siltumapgādes un ventilācijas sistēmu materiālu specifikācija sk. failu „Uzvaras 4 specifikacija AVK”

**Jautājums Nr.6:** Apjomi 15.punkts – ventilācijas tīrīšana un atjaunošana. Lūdzam sniegt skaidrojumu.

**Atbilde Nr.6:** Skatīt atbildi uz jautājumu Nr.5.

**Jautājums Nr.7:** Apjomi 16.punkts – pieplūdes ventilācijas ierīkošana dzīvojamās telpā 48.gab. Lūdzam sniegt skaidrojumu.

**Atbilde Nr.7:** Skatīt atbildi uz jautājumu Nr.5.

**Jautājums Nr.8:** Paskaidrojuma rakstā ir minēts ventilācijas sistēmas un apkures sistēmas rekonstrukcija, lūdzu sniegt skaidrojumu.

**Atbilde Nr.8:** Skatīt atbildi uz jautājumu Nr.5.

**Jautājums Nr.9:** Paskaidrojuma rakstā ir paredzēta durvju nomaiņa, cik durvis ir paredzēts nomainīt, jo darbu apjomos nav minēts.

**Atbilde Nr.9:** Paredzēts nomainīt vienas ārdurvis. Kas ietver arī durvju ailes apdari.

**Jautājums Nr.10:** Paskaidrojuma rakstā pirms siltināšanas ir paredzēts starp paneļiem radušos plaisu aizpildīšana ar MapeFlex PU30, kā arī daļēji atdalījušos sienu daļu nostiprināšana vai remonts, bet darbu apjoms nav norādīts.

**Atbilde Nr.10:** Objekts Uzvaras prospektā 4, Baložu pilsētā brīvi pieejams Pretendentiem apsekošanai, tāpēc katram Pretendentam jāveic vizuālā apskate un jāprecizē darba apjomus plaisu aizpildīšanai.

**Jautājums Nr.11:** Paskaidrojuma rakstā norādīts teritorijas pagaidu žoga ierīkošana, bet apjoms nav norādīts.

**Atbilde Nr.11:** Pretendentam ir pieejami projekta rasējumi dwg formātā, kā arī piedāvājuma sastāvā jāiekļauj darba organizācijas plāns, kuru gatavojot būvniekam pašam jānosaka nožogojamu teritoriju.

**Jautājums Nr.12:** Projektā ir norādīta kāpņu atjaunošana, bet apjoms nav norādīts.

**Atbilde Nr.12:** Objekts Uzvaras prospektā 4, Baložu pilsētā brīvi pieejams Pretendentiem apsekošanai, tāpēc katram Pretendentam jāveic ieejas mezgla vizuālā apskate un jāprecizē darba apjomus kāpņu atjaunošanai.

**Jautājums Nr.13:** Projektā ir norādīts ieejas nojumes siltināšana, bet apjomos nav norādīts.

**Atbilde Nr.13:** Objekts Uzvaras prospektā 4, Baložu pilsētā brīvi pieejams Pretendentiem apsekošanai, tāpēc katram Pretendentam jāveic ieejas mezgla vizuālā apskate un jāprecizē darba apjomus nojumes siltināšanai.

**Jautājums Nr.14:** Projektā ir norādīts atbalsta sienas atjaunošana, bet apjoms nav norādīts

**Atbildes Nr.14:** Objekts Uzvaras prospektā 4, Baložu pilsētā brīvi pieejams Pretendentiem apsekošanai, tāpēc katram Pretendentam jāveic objekta vizuālā apskate un jāprecizē darba apjomus atbalsta sienas atjaunošanai.

**Jautājums Nr.15:** Projektā ir norādīts sarga, dzīvojamā konteinerā, tualetes, informatīvās plāksnes, ugunsdrošības vairoga uzstādīšana un būvgružu konteinerā novietošana, bet apjoms nav norādīts.

**Atbilde Nr.15:** Pretendentam piedāvājumā jāiekļauj darba organizācijas aprakstu un plānu un pašam jāpiedāvā un jānorāda sarga, dzīvojamā konteinerā, tualetes, informatīvās plāksnes, ugunsdrošības vairoga uzstādīšana un būvgružu konteinerā novietošanu.

**Jautājums Nr.16:** Paskaidrojuma rakstā ir norādīts logu aiļu siltināšana ar 30mm izolācijas vati, bet apjoms nav norādīts.

**Atbilde Nr.16:** Materiālu specifikācija sastādīta atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un ir pieejama failā „apjomi\_”. Norādām, ka katrs Pretendents var brīvi veikt objekta vizuālu apskati un atbilstoši tehnoloģijām, kuras plāno izmantot šī projekta realizācijai, precizēt apjomus.

**Jautājums Nr.17:** Objektu apsekojot, tika konstatēts, ka balkoniem uzstādītas metāla restes, apjomos demontāža nav paredzēta, bet māju siltinot tās ir jādemontē.

**Atbilde Nr.17:** Metāla restes ierīkošana Uzvaras prospektā 4 ir dzīvokļu īpašnieka īpašums. Par šo restu demontāžu Būvniekam būs jāvienojas ar īpašniekiem projekta realizācijas laikā.

**Jautājums Nr.18:** Atklāta konkursa pieteikumā dalībai iepirkuma procedūrā punkta Nr.4 ir prasīts uzrādīt piedāvājuma spēkā esamību dienās no nolikumā noteiktā piedāvājuma iesniegšanas termiņa. Cik dienas no iesniegšanas termiņa piedāvājumam ir jābūt spēkā?

**Atbilde Nr.18:** Piedāvājuma derīguma termiņš ir 90 dienas atbilstoši iepirkuma 5.1.2. punktam.

**Jautājums Nr.19:** Materiālu apjoma specifikācijā ir uzrādīts (p.11) : 26 logu nomaina, bet kur var redzēt logu izmērus?

**Atbilde Nr.19:** Skatīt atbilde Nr.4.

**Jautājums Nr.20:** Materiālu apjomu specifikācija ir uzrādīts (p.14) : Siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija – 1 gab. Vai var saņemt konkrētu informāciju?

**Atbilde Nr.20:** Skatīt atbildi uz jautājumu Nr.5